MUNICIPALIDAD DE TRAIGUEN

MUNICIPALIDAD DE TRAIGUEN
REGIÓN DE LA ARAUCANIA
CHILE

REUNIÓN COSOC

DIA	:	14 DE AGOSTO DE 2018
HORA	:	09: 30 HRS.
PRESIDE	:	SR. ALCALDE RICARDO SANHUEZA PIRCE
SECRETARIO MUNICIPAL	:	SR. MARIO ADRIASOLA CAULIER
SECRET. DE ACTAS	:	SRTA. VIVIANA FLORES LANDEROS

ASISTEN :

SR. ENNRIQUE STAPPUNG S
SRA. SOLEDAD COILLA PEREZ
SRA. ANA VILLEGA MUÑOZ
SRA. MARIA HENRIQUEZ
SR. JUAN GONZALEZ S.
SR. GERARDO NAOUR L
SRA. ELENA SCHIFFERLI L
SRA. SANDRA HENRIQUEZ S.
SRA. LUIS AGUILAR (SECPLAN)
SR. RODRIGO ALARCON (FOMENTO PRODUCTIVO)

TABLA :

1. Presentación Proyectos de Inversión (SECPLAN)
2. Presentación Unidad de Fomento Productivo
3. Varios

Sr. Alcalde: Dá inicio a la sesión del día de hoy martes 14 de agosto de 2018 y procede a dar lectura a la Tabla y entrega unas palabras de bienvenida

Sr. Alcalde: Presenta al Sr. Luis Aguilar Luco, Secplan de la Municipalidad de Traiguén desde este año, trabajó en la Unidad de Desarrollo Regional, él va a explicar sobre la Asistencia Técnica, Asistencia Técnica Asociación Nahuelbuta y básicamente sobre los proyectos de Inversión.

MUNICIPALIDAD SECRETARIA MUNICIPAL TRAIGUEN

1-PRESENTACIÓN PROYECTOS DE INVERSIÓN (SECPLAN).

Secplan: Mi nombre es Luis Aguilar Luco, soy Ingeniero Civil Industrial de profesión, de la Universidad Frontera de Temuco, soy de la Región, nacido en Temuco, luego profesionalmente viví 11 años en Angol, estuve a cargo del Servicio de Cooperación Técnica de la Provincia de Malleco, por eso conozco el territorio sobre todo en el ámbito productivo, luego estuve en el tema privado en una Fundación Medioambiental y los últimos tres años estuve en la Unidad Regional SUBDERE, donde estaba a cargo del Programa Mejoramiento de Barrios y a partir de febrero de este año, comencé a trabajar como Secplan en la Municipalidad. Cuando llegue a la Municipalidad, la Secplan estaba bastante disminuido en cuanto a profesionales, por eso nosotros con el Administrador Municipal revisamos el presupuesto y se contrataron dos profesionales en primera instancia, un Ingeniero Constructor y un Ingeniero en Obras Civiles y cuando estábamos en ese proceso nos aprueban la Asistencia Técnica, por lo tanto el equipo ahora esta bastante incrementado, tenemos dos arquitectos, un ingeniero en Obras Civiles, dos Ingenieros Constructores, un Ingeniero Civil Industrial, con este nuevo equipo se nos ha hecho más fácil el tema de los proyectos y ya hemos sacado bastantes.

Sra. Soledad Coilla: Quiero hacer una consulta ¿el resto del equipo de profesionales que trabajan en este equipo son Traigueninos o son de otras Comunas?.

Secplan: Hemos hecho todo lo posible para que sean Profesionales Traigueninos, ya que por mandato del Sr. Alcalde esa es la prioridad, sin embargo ha habido tres profesionales Traigueninos que me han dejado votado y el día que han tenido que presentarse, no se presentaron y de los que trabajan actualmente, tres profesionales viven en la comuna.

Sra. Soledad Coilla: Pero, ¿son o no de la Comuna? La consulta es debido a que si son profesionales de nuestra Comuna, tienen una visión más amplia de lo que es Traiguén y de lo que nosotros queremos proyectar, porque en el fondo pueden ser muy buenos profesionales, con un curriculum bastante amplio como el de usted, van a trabajar los proyectos que son a nivel comunal o eso se va viendo proyecto a proyecto, cuando se va trabajando las consultas a nivel vecinal.

Sr. Alcalde: Es un tema que lamentablemente a veces se mira y se ataca desde afuera, sin saber la realidad, punto uno, los profesionales son profesionales independiente de donde sean, hay que valorar la calidad del profesional. Lo que dice Secplan es verdad, perdimos tres semanas en buscar un constructor civil y a las dos semanas no se había presentado, a la tercera semana se llamó y el dijo que vendría, vino un día jueves y dijo que el lunes nos daba la respuesta, luego comunicó esto en la Empresa de Angol donde trabajaba, donde le subieron el sueldo y finalmente no se vino; luego otra chica X, Ingeniero Constructor, Hija de un profesional de la Municipalidad, dijo que si, luego informa en la empresa y ocurre lo mismo, le aumentan el sueldo y finalmente no se vino, entonces ¿hay que parar la Municipalidad para darle trabajo a los profesionales Traigueninos?, lógicamente esto tiene que funcionar.

Sra. Soledad Coilla: Tiene que funcionar, sin embargo nosotros estamos aquí para preguntar las realidades que están ocurriendo dentro de la Municipalidad, ya que nosotros trasmitimos esto a la gente, somos parte del Consejo de la Sociedad Civil y conversamos todo el tiempo con las personas y muchas veces la gente no tiene acceso a la información que nosotros si tenemos.

Los integrantes del COSOC, realizan las consultas sobre este tema, donde el Sr. Alcalde manifiesta que le gustaría que lo juzgaran por los profesionales que tiene trabajando cuando termine su administración.

MUNICIPALIDAD DE TRAIGUEN SECRETARIA MUNICIPAL

Sra. Soledad Coilla: En relación al COSOC, creo que nosotros debiéramos replantearnos, restaurar o ver este tema, ya que siento y hablo por mí, que el COSOC no esta siendo representativo, hay consejeros que no quieren participar y avanzar con su administración, por lo tanto no se presentan y no están siendo consultados en sus bases, hay gente que considero que no esta trabajando y lo digo no para atacar, pero nosotros fuera de la convocatoria que realiza el Municipio, no nos reunimos, entonces, considero que debiera haber más participación y una reestructuración y los consejeros que quieran poner su cargo a disposición, que presenten sus cartas de renuncia.

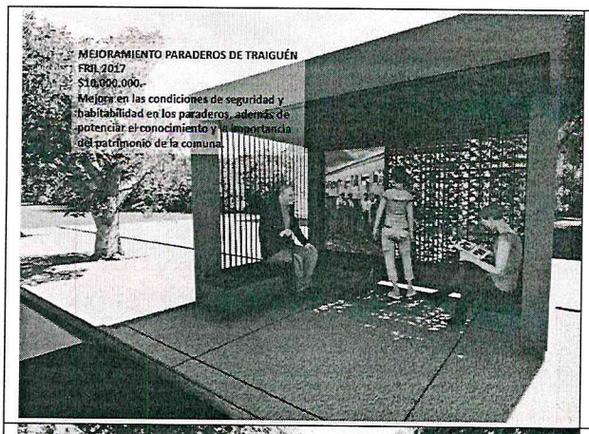
Sr. Secretario Municipal: Vamos a tener que verlo, porque no es llegar y sacar a un consejero, ya que vamos perdiendo el quorum, voy a tener que estudiar este tema e informar que se debe hacer.

Sr. Alcalde: Es una buena moción, sin embargo hay que ver la parte reglamentaria.

Secplan: Procede a realizar la presentación de los Proyectos a ejecutar en el año 2018.



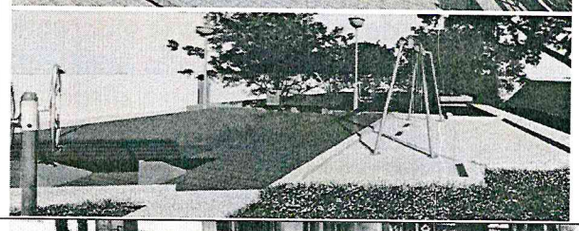
MUNICIPALIDAD
SECRETARIA
MUNICIPAL
TRAIGUEN



MEJORAMIENTO PARADEROS DE TRAIGUÉN
FRIL 2017
$10.000.000.-
Mejora en las condiciones de seguridad y habitabilidad en los paraderos, además de potenciar el conocimiento y la importancia del patrimonio de la comuna.



MEJORAMIENTO PLAZOLETA HUIÑILHUE
Fondo Municipal
$4.800.000.-
Incluye la mejora de los pavimentos de la plazoleta, el acceso universal, luminaria y reposición del mobiliario urbano.



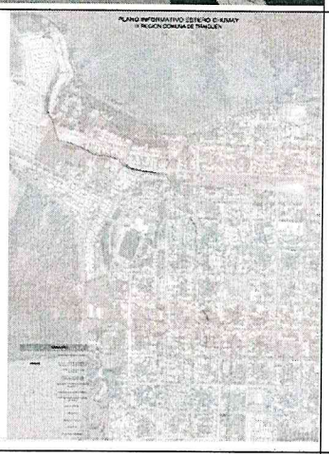


MEJORAMIENTO PLAZOLETA LOS COLONOS II
Fondo Municipal
$4.100.000.-
Mejoramiento de las condiciones de la plazoleta, que incluye rampa para accesibilidad universal, pavimentos nuevos, reposición de mobiliario y participación ciudadana en la intervención y pintura de los muros medianeros de la plaza.



REPARACIÓN ESCAÑOS Y BASUREROS CALLE SAAVEDRA
Fondo Municipal
$700.000.-
Como acceso principal a la comuna, se busca una imagen mejorada y uniforme del mobiliario urbano existente.

MEJORAMIENTO CANAL CHUMAY - SECTOR CALLE SERRANO
DOH
Se hará un mejoramiento a los taludes del canal (bordes) con la construcción de gaviones.





DISEÑO MURAL ACCESO A TRAIGUÉN
IRAL
$23.586.000.-
Diseño y construcción de mural en mosaico que reemplace el escudo existente, que promueva una imagen histórica de la comuna.

TRAIGUÉN
LO HACEMOS TODOS

PROYECTOS A EJECUTAR EN
2019



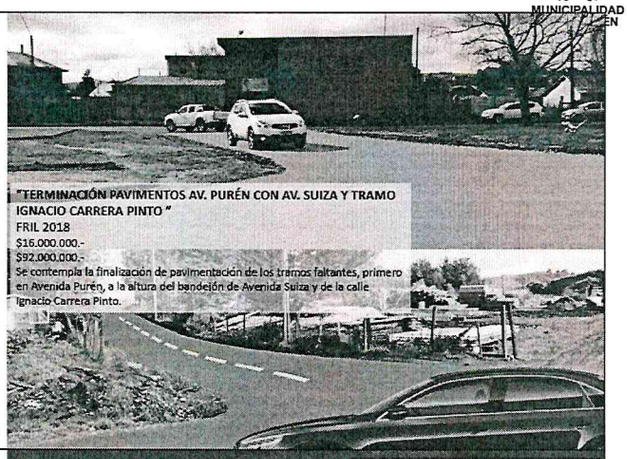


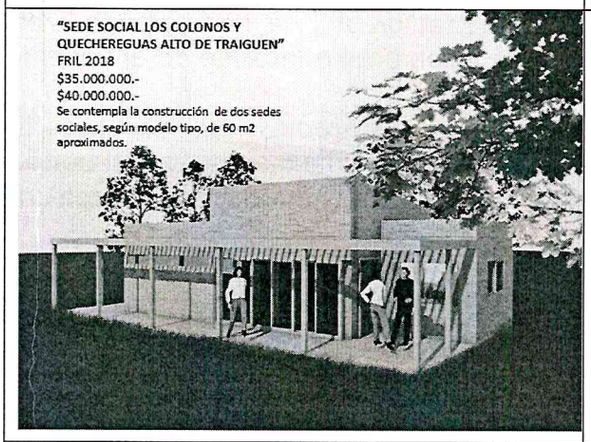
MEJORAMIENTO ESPACIOS PÚBLICOS TRAIGUÉN

FRIL 2018
70.000.000.-

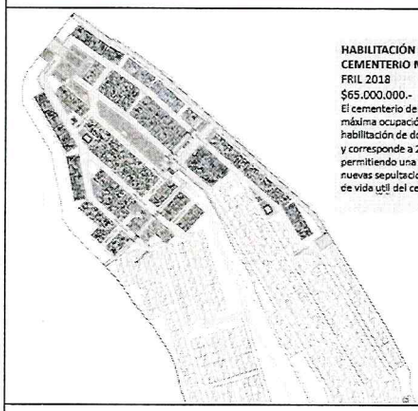
Se contempla el mejoramiento de la imagen comunal, a través de un proyecto que englobe la mejora de las veredas en acceso por calle Saavedra, pintura y luminaria del puente ferroviario y paso bajo nivel en Av. Suiza con Serrano, Y un letrero de bienvenida a la comuna











Algunos otros Proyectos en diseño

- Sede Sector Trigales
- Sede del deporte (ex Sede Fútbol)
- Recinto Feria libre
- Techo Plaza Quilquén
- Ampliación APR Quilquén
- Pre Factibilidad APR El Valle y Aniñir
- Diseño APR Boye
- Abastos Nahuelvan y El Avellano
- Reposición escuela Diego Portales

Pavimentación llamado 27

- Coronel Urrutia entre Prats y Suiza MM26
- Saavedra entre Suiza y Sargento Aldea MM12
- San Martín entre Urrutia y Saavedra MM8
- Pasaje Hospital entre Freire y Final MM3

- Otros 8 proyectos para el llamado 28

TRAIGUÉN
LO HACEMOS TODOS

GRACIAS

En relación a los proyectos los integrantes del COSOC, manifiestan lo siguiente:

- ✓ **Sra. Soledad Coilla:** Comenta que personas de la Comunidad la Unión y del sector rural están muy agradecidos por el tema de la casa de acogida, ya que todos los días les toca estar viajando largos trayectos y acá no tienen donde quedarse.

MUNICIPALIDAD TRAIGUEN SECRETARIA MUNICIPAL

- ✓ **Sr. Enrique Stappung:** Habilitación, Accesibilidad Universal y Construcción Sala de Estudio, Dibam, al parecer van a sacar el área verde que en la Comuna se ha ido destruyendo por todas partes.

  Responde Secplan: Este es solo un esquema y lo más probable es que algún árbol tenga que ser cortado.

  Sr. Enrique Stappung: Esta Administración es la que más árboles a cortado y lamento que estén destruyendo las áreas verdes de la Comuna.

  Sr. Alcalde: Quizás las otras administraciones no han estado preocupadas de los árboles, en cambio en esta administración si y se han cortado árboles con la autorización del Concejo Municipal y con previo informe de un Ingeniero.

  Sr. Gerardo Naour: Yo soy amante de los árboles, cuando antes iba a hacer trabajos, si uno se encontraba con un árbol, tenía que hacerle el quite, entonces, estuve pensando que cuando planten un árbol se pueda reponer con una palmera, ya que son muy preciosas.

  Sr. Juan González: El corte de los árboles esta siendo muy necesario, ya que hay muchas veredas destruidas por las raíces.

  Sr. Enrique Stappung: Las veredas se levantan y se arreglan, yo arreglé al lado de afuera, frente al Banco Santander, donde está quebrado, como no lo arreglaba nunca la Municipalidad, con una persona lo levantamos, acomodados y volvimos a colocar la vereda, nos demoramos dos horas y no nos costó ningún peso.

  Sra. Elena Schifferli: Quiero hacer una proposición que hace mucho tiempo tengo en mente; Puerto Varas es una Ciudad preciosa, que tiene jardines, calles con muchas rosas y las rosas no necesitan mayor cuidado, se planta y se tiene que podar solamente y se riega naturalmente, por lo que todas las veredas que tienen espacio de tierra ¿porque no colocar rosas? Y tendríamos un entorno precioso y no se hecha a perder la vereda.

  Sra. Ana Villegas: Se debe sacar un árbol y reponer, hay arboles que tienen la raíz hacia abajo.

  Sra. Sandra Henríquez: El año pasado yo hice una campaña radial, para que las rosas que se podan en esta fecha, las fueran a dejar a un lugar determinado y las anduve plantando en diferentes sectores y ahora dieron resultados y están muy bonitas.

  Sr. Alcalde: Es una buena opción, nosotros en la Plaza de Armas hemos hecho algunas intervenciones y tenemos que ver esta idea, lo que sí, como Traigueninos tenemos que mejorar el tema de la destrucción, ya que es un Pueblo muy destructivo.

  Sra. Elena Schifferli: Lo otro, es que se debe reponer con árboles nativos.

  Sr. Alcalde: Ese es el acuerdo que tenemos como Concejo Municipal.

MUNICIPALIDAD SECRETARIA MUNICIPAL TRAIGUEN

Sr. Enrique Stappung: Sr. Alcalde, respecto al tema de los árboles, usted sabe cual es mi posición y no estoy muy de acuerdo con lo que están reponiendo, pero lo aceptó, ya que no queda de otra, pero por lo menos quisiera sugerirle que traten de reponer con árboles más grandes, ya que le aseguro que al final de este verano, no va a quedar nada y lo siento en el alma, porque con la experiencia que tengo, le aseguro que muy pocos árboles van a prender y para la Municipalidad todo esto tiene un costo, por lo tanto, ojala que cuando planten árboles sean preferentemente nativos, los que van a requerir de mucho cuidado, para que prendan, pero si o si deben ser un poco más grande.

Sra. Soledad Coilla: Se esta hablando del tema de los árboles, quiero consultar ¿Qué va a pasar con sectores como los de nosotros?, donde por lo visto, hasta el momento la Municipalidad no ha tenido la voluntad para pagarnos el alumbrado público de los condominios, creo que es un tema que esta viendo el jurídico, pero en el caso de los árboles ¿qué hacemos?, ¿se va a tomar de la misma forma, como aparte de la Comuna?, porque aquí todo el tiempo cuando me acercó al Municipio y conversó con algunos funcionarios, me dicen "ha, es que ustedes son condominio", a lo que le respondo que somos familias vulnerables, que postulamos con ese título, pero no quiere decir que seamos particulares. Yo he enviado muchas cartas y tengo las copias como respaldo y usted Sr. Alcalde no me ha dado respuesta, ni audiencia.

Sr. Alcalde: Respecto a eso, un pequeño paréntesis, oficialmente vinieron a conversar con nosotros las personas de un Condominio, pero no es culpa de la Municipalidad que una empresa le haya puesto condominio, ¿con que objetivo le puso condominio?, no sé.

Sra. Soledad Coilla: Por la densificación.

Sr. Alcalde: Esto es un tema entres privados, ustedes postularon a vivienda y esta empresa les puso el nombre de Condominio, quizás a ellos le convenía como empresa, pero ahí no me voy a meter.

Sr. Enrique Stappung: Sr. Alcalde, usted insiste en eso, pero no es así, ya que los costos de la construcción son exactamente igual, a usted se le puso eso en la cabeza.

Sr. Alcalde: Usted es abogado y sabe que hay una Ley de Condominios, la que dice que es un tema entre privados, por lo tanto la luz en el Condominio la Toscana, la pagan ellos, cuando vinieron a Concejo, don Luis quería que se pagara, vino el abogado y le dijo que no se podía, porque esto es privado.

Sr. Enrique Stappung: Eso esta cerrado, pero el otro condominio está abierto, son situaciones totalmente distintas, unas fueron con crédito hipotecario y otras son viviendas básicas de personas vulnerables.

Sr. Alcalde: Entonces, si es abierto, para que le colocan Condominio, ya que al colocarle condominio, se rigen por la Ley de Condominios y uno no puede estar sobre la Ley, incluso la Sra. Concejala Iris Fuentes lo presenta en el Concejo Municipal y presenta un tema de Alto Hospicio, y resulta que, dictámenes de Contraloría hay muchos, unos que dicen A y otros que dicen B, entonces en otra parte dicen que la Municipalidad podría pagar esto, si es algo social con un informe social. Si son 54 familias en un condominio, más la Toscana dos, que son 40, por lo tanto se deben hacer 94 informe sociales, uno por uno, y si uno, dos o

MUNICIPALIDAD SECRETARIA MUNICIPAL TRAIGUEN

tres personas no califican, no se le puede pagar el alumbrado. Yo tengo un Asesor Jurídico que me asesora como Alcalde y el Asesor Jurídico indica que hay que hacer los informes sociales de acuerdo a la Ley.

Sr. Enrique Stappung: Esto es porque usted no tiene voluntad Sr. Alcalde y no quiere pagar.

Sr. Alcalde: Cuando uno habla de voluntades, yo tendría cuidado porque el alma humana no se traspasa, es interna y no puede calificarme por un tema de voluntades.

Sr. Enrique Stappung: Pero, ¿ha enviado a hacer algún informe social a alguna persona de los condominios?, no, entonces, pareciera tiene a la gente castigada.

Sr. Alcalde: Lo que pasa, es que el trabajo en la Municipalidad es harto y no se pueden tener 80 informes de la noche a la mañana, ahora si nosotros los mandamos a hacer, se debe hacer bien y con paciencia y si esta la disposición legal, yo lo voy a hacer.

Sra. Soledad Coilla: Yo le aseguro que el 100% de las familias por las que yo estoy hablando son familias que califican para esos informes, por que por el hecho de habernos adjudicado un subsidio para la vivienda, a través del SERVIU, es porque calificamos.

Sr. Alcalde: El informe hay que hacerlo igual y tienen que darnos tiempo, porque tenemos varias cosas más que ver en la Comuna, por lo tanto, quiero dejar claro que no es culpa de la Municipalidad que le hayan puesto el nombre de Condominio, y la Municipalidad va a dar una solución a un tema que no es de la Municipalidad.

Sra. Soledad Coilla: La Municipalidad nunca ha trabajado los temas de vivienda y por supuesto que no es responsabilidad de la Municipalidad, si nunca han tenido una EGIS para poder asesorar a las familias y nosotros si postulamos como condominio fue por la necesidad de tener nuestra vivienda y tener esa densificación para la cantidad de casas que teníamos, cuando yo comencé con mi Comité éramos más de 100 familias y tuve que reducirla a 54 familias y me hubiera encantado poder tener las 100 familias, pero esto fue por necesidad, no por un tema de plata, ni por un tema político, pero el SERVIU también por algo y bajo el Gobierno del Presidente por el que usted llego aquí, tenían las reglas así y por algo lo trabajó así. A nosotros nos indicaron lo que era la Ley de Condominios, estábamos al tanto, pero se iba a trabajar con la Voluntad del Municipio para poder solucionar el tema del alumbrado público, porque en este minuto a mí y a todas las familias que vivimos esta situación, nos sale más a cuenta vivir en cualquier sitio de la Comuna, que en nuestras propias casas, aquí en Traiguén hay gente pudiente que tiene para pagar y vive gratis con el alumbrado público y a nosotros se nos tiene que hacer un informe social, que se haga Sr. Alcalde. Y esto es una falencia Municipal desde administraciones anteriores, que debieran tener una EGIS Municipal que pueda asesorar a las familias.

MUNICIPALIDAD DE TRAIGUÉN * SECRETARIA MUNICIPAL *

Sr. Enrique Stappung: Esta super claro, que el Sr. Alcalde quiere castigar a esa gente y sacar un rédito político de este cuento, porque si usted tuviera voluntad de hacerlo, ese par de pesos lo podría pagar la Municipalidad, solo hay que tener un poquito de corazón con esta gente que lo necesita y es vulnerable y son las únicas personas en Traiguén que tienen que pagar el alumbrado público.

Sr. Alcalde: Yo hace rato que dejé de afirmar cosas y hacer suposiciones, porque eso me lleva al error, entonces, cuando uno supone cosas no es la verdad, entonces bajo esa suposición, todo el mundo puede suponer muchas cosas, que no necesariamente es la verdad y usted está afirmando. Yo nunca tuve ningún problema con la Sra. Rossana Rathgeb, pero con las personas que he conversado me han dicho que nunca se le dijo que iba a ser condominio.

Sra. Soledad Coilla: Alcalde, yo represento a mi Comité y como Presidenta, le pedí una audiencia y usted no me la ha dado y si usted habla que ha conversado con gente en la calle, con un vecino que no sabía, con otro que le dijo esto, acá hay una realidad y es que la luz no se nos está pagando y somos familias vulnerables, ahora, voy a apelar a su voluntad y a su tiempo, porque me imagino que como Alcalde de la Comuna, debe tener un millón de cosas más importantes, pero nosotros como familias, vamos a seguir peleando con esto, ya que es un tema que no se puede obviar, ya que es lógico, o sea en el minuto que usted me pregunta si sabíamos que era condominio, nosotros lo sabíamos y la realidad es que nosotros teníamos la necesidad de tener nuestras casas, bajo esa modalidad y normativa, lo que el SERVIU permitió, estuvo la entidad patrocinante, que nos asesoró, de la que nosotros estamos agradecidos, porque somos familias que llevábamos muchos años esperando tener una vivienda, entonces, hay que hablar en base a la realidad, lo que significa que estamos pagando la luz, un costo que no es menor de $370.000, entonces hay que trabajar en base a esa realidad. Esto no fue al lote, tenemos actas donde existe el respaldo que fue Frontel, aparece el tema de Condominios, abogados, hay gente que estuvo en los talleres, entonces, nadie puede decir que no sabía y lo mismo ocurre en el otro comité.

Sr. Enrique Stappung: Usted dice que la gente no sabía de esto Sr. Alcalde y ahora la Presidenta de uno de los Condominios le está diciendo que sabían que eran condominios y que esto se le informó a la gente e incluso cuando firman las escrituras, para que no siga diciendo que la gente estaba engañada.

Sr. Alcalde: Yo solo pregunté, no afirmé nada.

- ✓ **Sr. Gerardo Naour**: Proyecto Mejoramiento y Construcción Infraestructura Cementerio Municipal Traiguén, cuando estaba la Sra. Carmen Gloria Aravena se iba a hacer un arreglo de la fachada del Cementerio, la que se iba a hacer con ladrillo ¿eso esta considerado?, ya que el fin era mostrar que en la Comuna se trabaja con el ladrillo y que habían varias fabricas de ladrillos.

Responde Secplan: Eso se podría incluir si el Sr. Alcalde nos solicita, pero no lo tenemos priorizado para este año, lo que si tenemos como parte de la estrategia de visibilizar y dar una estrategia a la comuna, es resaltar el tema del ladrillo entre otras cosas, como los adoquines y otros elementos.

Sr. Alcalde: Esto fue conversado con las floristas antes de elaborar el proyecto y la condición que colocamos es que abajo no haya ninguno, ellos estaban de acuerdo, ese es el objetivo.

SECRETARIA MUNICIPAL TRAIGUEN

Sra. María Henríquez: Los baños del Cementerio deben estar como corresponde y que una persona mantenga limpio los baños.

Sr. Alcalde: Puede ser una concesión, hay que evaluarlo.

- ✓ **Sra. Soledad Coilla:** Diseño Mural Acceso a Traiguén, en este proyecto ya tienen a la persona que realizará el mural de mosaico, ya que tenía conocimiento de que querían traer a alguien del extranjero y nosotros tenemos al joven Naour que trabaja haciendo mosaicos y a levantado la "ruta del mosaico", ha hecho muchas cosas en Traiguén y un excelente trabajo.

  Responde Sr. Alcalde: Esto se postula a través de una licitación pública y todos pueden participar, entonces, si él está interesado tiene que postular.

  Sra. Soledad Coilla: En relación a la ruca que tienen, visualmente es mucho más potente que esa casa de paja, creo que se podría hacer un cultrún que engloba en su totalidad la visión de todo el Pueblo Mapuche, además esa ruca es de la zona lacustre, no es de nuestro territorio Natche.

  Responde Sr. Alcalde: Es una buena acotación.

  Sra. Ana Villegas: Donde dice Museo Casa Tapia ¿porque aparece el año 2020?

  Responde Sr. Alcalde: Lo que pasa es que hay un proyecto, sin embargo hay que ser cuidadosos con lo que se va a colocar, creo que debería decir solamente Museo Casa Tapia.

- ✓ **Sr. Gerardo Naour:** Proyecto Refugio Peatonal Nueva Guacolda, como trabajo en construcción, generalmente el ladrillo lo matan cuando lo pintan, por ejemplo yo le traje a un señor, un ladrillo a la vista desde el norte y lo pinto, y quedo pésimo, hay un impermeabilizante para que el ladrillo quede del mismo color.

El señor Luis Aguilar, Secplan de la Municipalidad finaliza su presentación, la que en la medida que se fue desarrollando fue aclarando en conjunto con el Sr. Alcalde, las diferentes dudas, consultas u opiniones que presentaban los integrantes del Cosoc.

Sra. Sandra Henríquez: Como Dirigente que llevo años peleando por una sede, me voy muy contenta después de esta reunión, para darle la noticia a nuestros vecinos del sector, el tema de la carretera igual ha costado mucho, hemos pagado caro, así que me voy agradecida de esta reunión, ya que uno de lo malo o de la crítica aprende, pero lo bueno hay que reconocerlo, así que muchas gracias Sr. Alcalde, ya que como dirigentes es importante y aun lamento mucho, haber escuchado en una reunión en Temuco que un Concejal de nuestra Comuna, haya dicho que nosotros como Presidentes no tenemos arrastre, que no valemos nada, es feo y duele.

Sra. Soledad Coilla: Eso llegó a muchos dirigentes y muchos sabemos que ese Concejal no va a tener el apoyo de nosotros, porque las autoridades que hoy están, llegan a donde están, gracias a los dirigentes y la gente que los llevamos y que cuando andan en proceso de campaña, nos ruegan para que los invitemos a nuestros sectores, nuestras organizaciones y a todas esas cosas, por lo tanto Sra. Sandra, tiene que estar tranquila y seguir trabajando. Una persona que es funcionario público, apoyado desde la dirigencia, solicitado para trabajar por la Comuna, no puede hablar de los dirigentes de la Comuna que esta representando, eso no se hace, ya que uno puede tener diferencias políticas, pero es un tema de respeto.

MUNICIPALIDAD TRAIGUÉN SECRETARIA MUNICIPAL

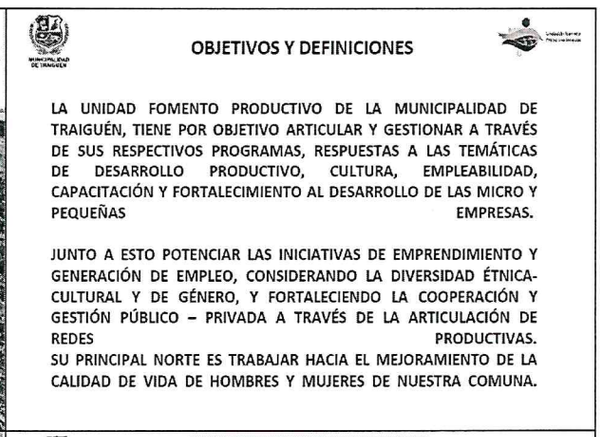
Sr. Alcalde: Yo no sabia nada de este tema, si fue así lo lamento mucho.

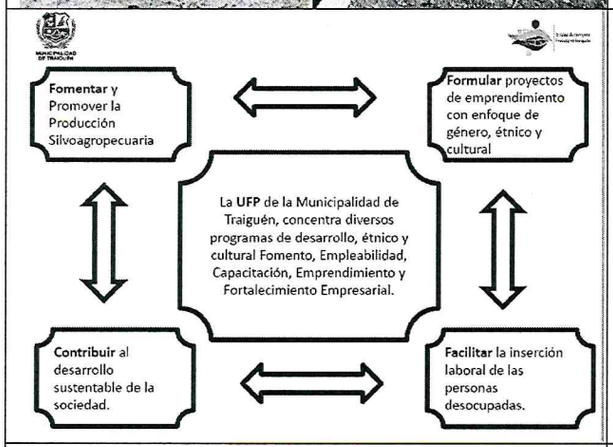
2-PRESENTACIÓN UNIDAD DE FOMENTO PRODUCTIVO.

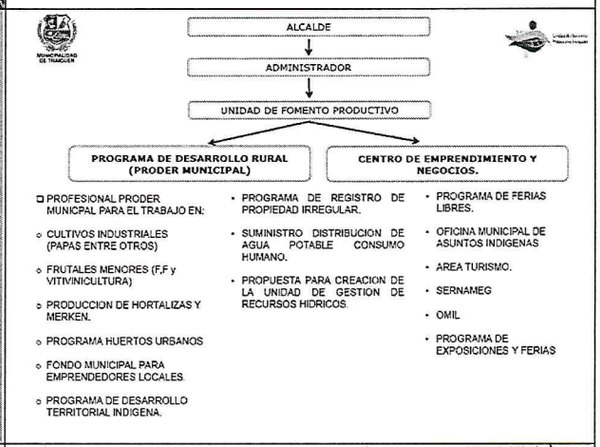
El Sr. Alcalde presenta al Sr. Rodrigo Alarcón, Ingeniero Agrónomo, es el Encargado de Fomento Productivo, unidad nueva que fue creada.

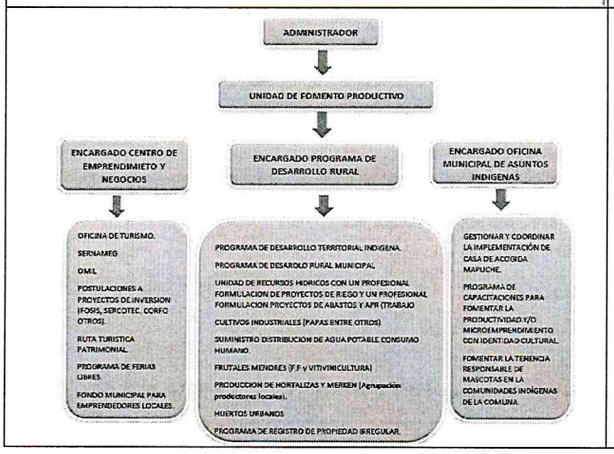
Encargado de Fomento Productivo: Mi nombre es Rodrigo Alarcón, soy Ingeniero Agrónomo, oriundo de Temuco y por temas laborales he tenido que trabajar en Coyhaique en Servicio País, trabajé como de coordinador de INDAP y SAP, luego trabajé durante 6 años como Prodesal en la Comuna de Angol, Director del Centro de Negocios de la Municipalidad de Pucón, agente de INDAP en Pucón y Curarrehue; Encargado de Fomento productivo de la Ciudad de Angol y ahora soy Encargado en la Comuna de Traiguén.
Procede a realizar la presentación.

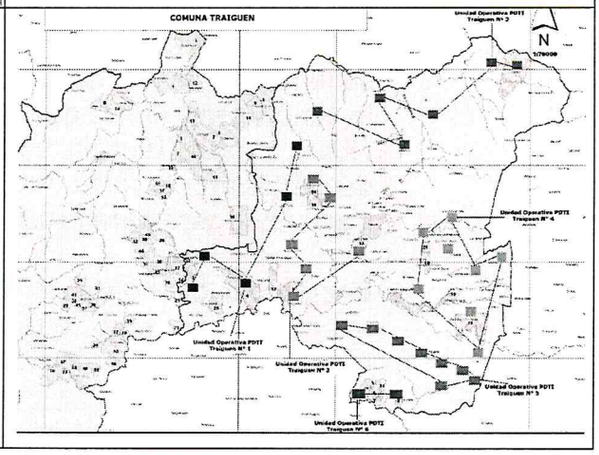












MUNICIPALIDAD DE TRAIGUEN
SECRETARIA MUNICIPAL



En relación a la presentación los integrantes realizan las siguientes consultas:

- ✓ **Sr. Gerardo Naour:** En relación a las ferias que se van a realizar cada año, creo que no debemos perder y que ya estamos perdiendo, porque como Presidente de la Cámara de Comercio de Traiguén, hicimos dos años la Fiesta de la Vendimia y la Fiesta Suiza como 3 periodos seguidos y tenemos el catastro de que llegó mucha gente que era de otras Ciudades del país.

  Encargado de Fomento Productivo: Yo llevo cuatro meses acá y esto no es tan fácil, ya que los eventos que nacen de una Comuna, tienen que nacer del clamor popular, tiene que ser algo que marque, por lo tanto, cuando quiera nos sentamos a conversar y lo trabajamos, además tengo un equipo de 27 personas para trabajar diferentes temas. Incluso nosotros con los pequeños agricultores vamos a ir a buscar el 28 de este mes, a San Vicente de Tagua Tagua, diez mil plantas de vides, vamos a establecer casi tres hectáreas, con tres agricultores y una de las preguntas era si existía en las viñas establecidas algunos espacios boutique, porque uno hace la ruta del vino, paga un boucher de cincuenta u ochenta mil pesos, donde se realizan diferentes actividades, eso no existe, por lo tanto, tendríamos que juntarnos con los empresarios para ver el tema de las vides, porque tendría mucho más fuerza, una fiesta de la vendimia con los pequeños productores y con las empresas grandes, más el apoyo de la Cámara de Comercio, pero para eso hay que sentarse a conversar.

- ✓ **Encargado de Fomento Productivo:** Nosotros estamos apoyando la feria de Avenida Brasil, pero le pedí al Sr. Jorge Tapia que es un tremendo profesional que me haga una propuesta, para poder generar el próximo año "Ferias Libres itinerantes", ya que se pueden llevar a las diferentes poblaciones, cada 15 días, para eso necesitamos un poco de recursos y voluntad, nosotros vamos a llevar esto al Concejo Municipal y ojala que nos apoyen con los recursos.

Sr. Juan González: Soy dirigente de la feria libre, no del espacio de fruta, si no del que tiene la venta de ropa y muchas veces dí esta idea de las ferias itinerantes, ya que viví en Copiapó y allá se realizan de esa forma, por lo tanto comparto la idea.

Sra. Sandra Henríquez: Igual comparto la idea, ya que es bueno que lleguen a las poblaciones y tengo una pequeña frutería en el Mercado y lamentablemente los puestos dentro del Mercado están muriendo y porque no darnos la oportunidad a nosotros para ir a vender a las poblaciones.

Encargado de Fomento Productivo: Hay que reunirse con don Alberto Cifuentes Avello, Presidente de la Unión Comunal, para empezar a reunirnos y planificar todo esto, para ir realizándola.

Sr. Rodrigo Alarcón finaliza su presentación.

✓ **Sr. Alcalde:** Respecto al tema de ferias libres, nosotros tenemos dos sindicatos, uno del Sr. Pablo Huenupe que son los pequeños productores locales y uno donde están las personas del centro, que son comerciantes más grandes, cuando el Encargado de Fomento Productivo elabora el proyecto para 55 productores locales, se consideraron a todas las personas, pero el sindicato del centro no quiso y tenemos los correos electrónicos y documentos con el respaldo donde dicen que no van a participar, esto lo informo para que ustedes sepan, ya que en el mes de octubre van a aparecer los toldos cerrados, con mesas y silla y si alguien reclama en contra de la Municipalidad, es bueno que ustedes estén en conocimiento de que ambos sindicatos fueron considerados, uno dijo que sí y ganó y el otro dijo que no y ahora quieren ser incluidos, pero para postular deben esperar un año.
Lo otro, respecto al fondo de Convergencia esto fue un tema que salió el año pasado y la Presidenta lo presentó para Malleco, hay cuatrocientos sesenta millones para conectividad vial y resulta que los Alcaldes estamos pidiendo que nos autoricen utilizarlo, estamos a la espera de esta respuesta, ya que esto nos permite por ejemplo hacer la entrada que nos planteó Secplan, hacer la conectividad en el lado derecho de Guacolda y ojala nos facilite para hacer veredas a nivel urbano.

Sra. Soledad Coilla: Sr. Alcalde no van a sacar las veredas que están buenas para colocar algo nuevo, porque a ustedes se les antoje.

Sr. Enrique Stappung: Si, porque en mi calle sacaron la vereda buena y quedó mala, habían unos pastelones gruesos del año 50 y ahora pusieron una vereda delgada, que no está bien nivelada y que con un temblor no va a quedar nada, entonces es una lastima que lo otro se fue a la basura.

Sr. Alcalde: Hay que hacer el estudio y ver que es lo que se debe hacer.

Sr. Enrique Stappung: Una consulta Sr. Alcalde ¿a cuantas personas atienden en el tema de arreglo del ingreso a las viviendas en el campo, que hay que limpiarles la entrada?

Sr. Alcalde: Creo que más o menos la misma cantidad de familias que ayudamos con el agua, alrededor de 600 personas.

Sr. Enrique Stappung: ¿toda esa gente tiene su Registro Social de Hogares?

MUNICIPALIDAD DE TRAIGUÉN SECRETARIA MUNICIPAL

Sr. Alcalde: Tienen que tenerlo.

Sr. Enrique Stappung: Eso es un problema privado y es lo mismo que usted no quiere darle a las familias de la Comuna que tienen el problema del pago del alumbrado público, es un tema privado, pero usted si va a ripiar en una propiedad privada. Entonces, usted fue muy tajante que no hay tiempo para hacer 90 RSH a personas que están viviendo en un mismo lugar, que podría rápidamente abordarlos y todos tienen su ficha, pero parece que el tratamiento no es el mismo que se hace con el sector rural.

Sr. Soledad Coilla: Incluso las fichas están actualizadas, porque nuevamente calificamos para que las viviendas "sociales" que se nos entregaron pudieran ampliarse.

Sr. Alcalde: Bueno, nosotros tenemos a una persona Encargada de eso y este tema del alumbrado público, lo vamos a ver y vamos a darle una solución lo más rápido posible.

Sr. Soledad Coilla: Sr. Alcalde, yo toque el tema aquí, porque usted no me ha dado la audiencia, entonces aproveché la instancia, porque es una preocupación para nosotros y si bien es cierto, usted reiteró mucho que no sabíamos que se iba a hacer un condominio, también aclarárselo desde mi postura, donde fui la Presidenta y dirigí el Comité y el proyecto, además trabajé con cada una de las familias y es gente que califican.

3- VARIOS

- La próxima reunión se realizara en el mes de Octubre.
- Sr. Secretario Municipal debe entregar la información en relación a que va a ocurrir con las dos personas que quieren renunciar al Consejo de la Sociedad Civil.

SE LEVANTA LA SESIÓN, SIENDO LAS 17:30 HRS

MUNICIPALIDAD DE TRAIGUÉN
SECRETARIA MUNICIPAL

MARIO ADRIASOLA CAULIER
SECRETARIO MUNICIPAL